



SUPERFICIES CONSTRUIDAS POR PISO

N° DE PISO	SUPERFICIE (m ²)
PISO 1°	1.709,51
PISO 2°	1.009,13
PISO 3°	1.032,98
PISO 4°	658,37
TOTAL	4.409,99

SUPERFICIES NORMATIVAS

	PERMITIDO	EXISTENTE
SUPERFICIE DE TERRENO	-	11.160,34 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	4.409,99 m ²
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	2,5	0,40
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	0,7	0,15
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE PISOS SUPERIORES	0,7	0,09
DENSIDAD	-	-
ALTURA MÁXIMA EN METROS o PISOS	14,00	14,00
ADOSAMIENTO	40%	11,17%
RASANTE	70'	70'
ANTEJARDIN	5,00 m	5,00 m
DISTANCIAMIENTO	OGUC	2,88 m

	CONTENIDO: EMPLAZAMIENTO Y PISO 1°	REVISION: 01
	PROYECTO: Alteración Colegio Terrastral del Sol	FECHA: 15-06-2020
PROPIETARIO: INMOBILIARIA ESPAÑA LTDA R.U.T.: 7.603.387-1 REPRESENTANTES LEGALES: CRISTIAN MORENO BENAVENTE R.U.T.: 7.602.900-6 EDUARDO AVAYGUILLOFF R.U.T.: 5.549.071-4	ARQUITECTO: GUILLERMO HRASTE CARDENAS R.U.T.: 17.598.792-4	DIBUJO: GUILLERMO HRASTE C. ESCALA: INDICADA LAMINA: L1B.